



2º CONGRESSO DE **HABITAÇÃO** & Regularização Fundiária de Itaquaquecetuba

📅 19 A 20 DE MAIO

ITAQUAQUECETUBA - SP

IN COMPANY
SOLUÇÕES EM TREINAMENTOS

2º CONGRESSO DE HABITAÇÃO E REGULARIZAÇÃO FUNDIÁRIA DE ITAQUAQUECETUBA

APRESENTAÇÃO

O Instituto Habita no intuito de estar consonante com a realidade cotidiana e de gerar conhecimento de todas as formas, coloca à disposição o TREINAMENTO In Company - 2º Congresso de Habitação e Regularização Fundiária de Itaquaquecetuba.

Com abordagem prática embasada na legislação vigente, o treinamento possui um conteúdo atualizado e direcionado, o treinamento será realizado de forma dinâmica e interativa, tendo como objetivo principal proporcionar a todos os participantes um vasto entendimento sobre o tema.

Os participantes poderão compartilhar dúvidas e discutir soluções aplicáveis as demandas que envolvem o instituto da Regularização Fundiária Urbana. Serão apresentadas situações e respectivos desdobramentos referentes à temática, os quais poderão ser analisados e debatidos durante o treinamento.

O treinamento dará acesso a posicionamentos relevantes e recentes, inclusive por meio da abordagem de aspectos da doutrina e da jurisprudência.

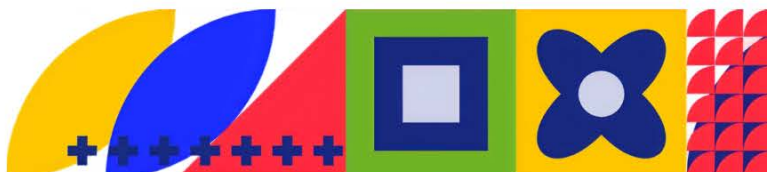
O Instituto Habita realiza os maiores eventos do Brasil em relação a Habitação (Congresso Brasileiro de Habitação Social e Agentes Públicos de Habitação, Seminário de Estudos Avançados em Regularização Fundiária, Fórum de Habitação do Rio Grande do Sul, Fórum de Habitação do Paraná), também realizamos aplicação de treinamentos voltados a administração pública em todo o território nacional, por isso, temos certeza, que reunimos a expertise necessária para uma capacitação qualificada e eficiente.

PÚBLICO-ALVO

Agentes públicos dos setores de Habitação, Planejamento, Desenvolvimento Urbano, Obras, Administração e Assistência Social, profissionais como Advogados, Arquitetos, Engenheiros, Gestores da Administração Pública, Assistentes Sociais, entre outros que participam do desenvolvimento urbano e social das cidades, estados e do país.

MOTIVOS PARA VOCÊ CONTRATAR

- ✓ Aulas totalmente interativas
- ✓ Material de apoio exclusivo com conteúdo específico
- ✓ Os melhores especialistas do setor
- ✓ Suporte, antes, durante e após o treinamento
- ✓ Tire todas as suas dúvidas, direto com o professor





2º CONGRESSO DE HABITAÇÃO & Regularização Fundiária de Itaquaquecetuba

19 A 20 DE MAIO

ITAQUAQUECETUBA - SP

OBJETIVO DO EVENTO

O 2º Congresso de Habitação & Regularização Fundiária de Itaquaquecetuba tem como objetivo promover o debate qualificado sobre as políticas públicas de Habitação de Interesse Social e Regularização Fundiária Urbana no Brasil, apresentando experiências exitosas, instrumentos jurídicos e soluções técnicas capazes de auxiliar os Municípios na estruturação de programas habitacionais e na efetivação da REURB como política pública permanente.

O evento busca proporcionar aos participantes uma visão estratégica sobre o papel do Município na promoção do direito à moradia, abordando temas como governança habitacional, planejamento urbano, implementação de programas habitacionais, bem como a integração entre produção de novas moradias e processos de regularização fundiária. Também serão discutidas as oportunidades e desafios relacionados ao Programa Minha Casa Minha Vida, destacando as possibilidades de atuação conjunta entre o Poder Público e agentes privados na viabilização de empreendimentos habitacionais voltados à população de baixa renda.

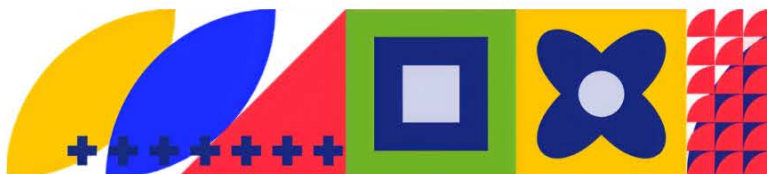
Considerando a crescente demanda dos Municípios brasileiros por soluções estruturadas na área de Regularização Fundiária Urbana (REURB), o Congresso apresentará conteúdos técnicos e experiências práticas voltadas à implementação eficiente desse instrumento, abordando desde o diagnóstico dos núcleos urbanos informais, elaboração de projetos urbanísticos e procedimentos

administrativos, até as etapas registrarias e a entrega da titulação aos beneficiários.

Como diferencial desta edição, o evento também trará discussões sobre o uso de tecnologia, inteligência de dados, topografia com drones e sistemas digitais de gestão habitacional, demonstrando como essas ferramentas podem contribuir para aumentar a eficiência dos processos de regularização e reduzir inconsistências técnicas e jurídicas.

A programação inclui ainda uma visita técnica a núcleos urbanos informais em processo de regularização fundiária no município de Itaquaquecetuba, proporcionando aos participantes uma imersão prática nas etapas de implementação da REURB, permitindo compreender in loco as soluções adotadas pelo município para a estruturação dos processos de regularização.

Dessa forma, o Congresso se consolida como uma importante ferramenta de capacitação e atualização para gestores públicos, técnicos municipais, profissionais da área jurídica, urbanística e registral, bem como para empresas e instituições que atuam no setor habitacional, contribuindo para o fortalecimento das políticas públicas voltadas à habitação e à regularização fundiária no Brasil.





2º CONGRESSO DE HABITAÇÃO & Regularização Fundiária de Itaquaquecetuba

📅 19 A 20 DE MAIO

ITAQUAQUECETUBA - SP

PALESTRANTES PRESENTES NO EVENTO



Claudio Marques

Presidente do Instituto Habita

Graduado em Comunicação Social, iniciou sua carreira no serviço público em 2012 e, no ano de 2013, ingressou na Câmara Municipal de Campo Grande. Com uma dedicação de 7 anos diretamente na área da habitação de interesse social, assumiu o cargo de Diretor de Administração e Finanças na Emha em 2017. Ao longo de sua trajetória na pasta, ele ocupou diversas posições-chave, incluindo Diretor de Desenvolvimento Social e Contratos, Diretor de Atendimento e Diretor-Adjunto. Assumiu o comando da pasta em 2024, cargo para o qual foi reconduzido por meio de decreto publicado nessa terça-feira.



Lourenço Andreatta

Presidente do Instituto Habita

Graduado em Direito, Especialização em Direito Administrativo (UEPG), Especialista na área de Regularização Fundiária, Atuou como Coordenador da Pós-graduação em Habitação e Desenvolvimento Urbano da UEPG Professor da Pós-graduação em Habitação e Desenvolvimento Urbano da UEPG, Coordenador Científico dos Eventos do Instituto Habita do Brasil, Palestrante do Instituto Habita.

Atualmente é Presidente do Instituto Habita



Adolfo Lino

Palestrante confirmado

Possui curso técnico em Agrimensura pelo Instituto Federal de Santa Catarina, (2017), Graduação em Engenharia Civil pela Universidade Federal da Paraíba (2001), Mestrado em Ciências Geodésicas e Tecnologias da Geoinformação pela Universidade Federal de Pernambuco (2003) e doutorado em Cadastro Territorial pela Universidade Federal de Santa Catarina (2015).



Ângela Quirino

Palestrante confirmado

Advogada desde 2001, especialista em Direito Imobiliário e Direito Previdenciário; Presidente da Comissão de Habitação da OAB de Itaquaquecetuba de 2010 até 30/06/2021 Estagiária (1997 a 2001) e Assessora Jurídica do Movimento Sem Terra Urbano da Região Leste da Grande São Paulo de 2001 até 2010 Assessora Parlamentar de 2001 até 2004 Diretora de Habitação da Secretaria Municipal de Habitação de Itaquaquecetuba de 2006 até 2010 Secretária Municipal de Habitação de Itaquaquecetuba



Francisco Filomeno

Palestrante confirmado

Possui graduação em Direito pela Universidade Federal do Ceará (2006), Especialização em Políticas Públicas na Universidade Federal do Rio de Janeiro, Mestrado em Desenvolvimento Urbano pela Universidade Federal de Pernambuco (2008), atuou como Advogado na Comissão de Direitos humanos na Assembleia Legislativa do Estado do Ceará, atuou como Especialista em Política Públicas e Gestão Governamental do Estado do Rio de Janeiro, atuou como Consultor na área de Regularização Fundiária, atuou como pesquisador em regularização fundiária junto à UFERSA, Supervisor do Curso Nacional de Regularização Fundiária do Governo Federal, Palestrante do Instituto Habita e atualmente é da Carreira de Desenvolvimento de Políticas Sociais atuando no Ministério das Cidades, Coordenador de Regularização Fundiária Urbana na SPU, Doutorando em políticas públicas na UECE, Palestrante do Instituto Habita.



2º CONGRESSO DE HABITAÇÃO & Regularização Fundiária de Itaquaquecetuba

19 A 20 DE MAIO

ITAQUAQUECETUBA - SP

CONTEÚDO PROGRAMÁTICO

2º CONGRESSO DE HABITAÇÃO & REGULARIZAÇÃO FUNDIÁRIA DE ITAQUAQUECETUBA

O futuro da Habitação de Interesse Social: Governança, Tecnologia e Regularização com Efetividade

Realização: Secretaria Municipal de Habitação de Itaquaquecetuba & Instituto Habita do Brasil

1º DIA – POLÍTICA HABITACIONAL E GOVERNANÇA MUNICIPAL | 19 DE MAIO

09h00 | Welcome Coffee

09h30 | **Cerimônia oficial de Abertura**

Convidados

Prefeito Municipal de Itaquaquecetuba
Secretária Municipal de Habitação
Presidente do Instituto Habita

10h00

O Direito à Moradia e o Dever do Planejamento: o papel estratégico do Município Governança habitacional, Planejamento urbano como política estruturante, Integração da Habitação + Regularização + Desenvolvimento Econômico. O município como protagonista da política urbana

Palestrante | Lourenço Andreatta Presidente do Instituto Habita

11h00

Minha Casa Minha Vida - Novas Desafios e Oportunidades para os Municípios Modalidades FAR, Entidades e Faixa 1, Contratação e papel da prefeitura, Produção habitacional e regularização integrada, boas práticas em projetos junto à Caixa e Ministério das Cidades

Palestrante convidado | Claudio Marques

12h30

| Intervalo Almoço

15h30

REURB como Política Pública Estruturante e Permanente REURB-S e REURB-E como ferramenta de inclusão, Planejamento da regularização e Estruturação de núcleos técnicos municipais, Escola REURB e REURB continuada

Palestrante convidado | Angela Quirino



2º CONGRESSO DE **HABITAÇÃO** & Regularização Fundiária de Itaquaquecetuba

📅 19 A 20 DE MAIO

ITAQUAQUECETUBA - SP

16h00

Mapeamento Estratégico na REURB: Tecnologia, Drones e Inteligência de Dados Topografia com drones, Georreferenciamento, Cadastro territorial multifinalitário, Sistemas digitais de gestão habitacional, Redução de vícios processuais, Sistemas de gestão

Palestrante | Adolfo Lino

17h30

| Considerações Finais

18h00

| Encerramento

2º DIA - EXECUÇÃO, REGISTRO E PARCERIAS | 20 DE MAIO

09h00

Do Núcleo Urbano Informal ao Registro: Caminho Seguro e Sem Retrocessos Diagnóstico técnico-jurídico, Projeto urbanístico eficiente, Licenciamento ambiental e Aprovação cartorial

Corpo técnico convidado | Jurídico, Urbanismo, Cartório e Ministério Público

10h30 às 12h30

VISITA TÉCNICA OFICIAL

Imersão Prática em Núcleos Urbanos Informais de Itaquaquecetuba Visita técnica guiada a dois Núcleos Urbanos Informais em processo avançado de Regularização Fundiária Urbana (REURB), demonstrando na prática:

- . Diagnóstico territorial
 - . Levantamento topográfico
 - . Projeto urbanístico aplicado Estratégia social e mobilização comunitária
 - . Soluções adotadas para desconformidades
 - . Etapa registral e entrega de títulos
-
- . Saída com transferência oficial a partir do local do evento
 - . Acompanhamento técnico da equipe da Secretaria Municipal de Habitação
 - . Explicação técnica in loco

***Atividade com vagas limitadas - 40 participantes, a participação será mediante inscrição prévia, considerando logística e segurança da visita.**

Objetivo: Demonstrar a aplicação real da REURB como política pública estruturante.

12h30

| Retorno ao local do evento | Intervalo Almoço



2º CONGRESSO DE **HABITAÇÃO** & Regularização Fundiária de Itaquaquecetuba

📅 19 A 20 DE MAIO

ITAQUAQUECETUBA - SP



14h00 | Fase Registral da REURB e a Desjudicialização dos Conflitos Legitimação fundiária, Legitimação de posse, Condomínio Urbano Simples, Direito de Laje e a Atuação dos cartórios

Palestrante | a confirmar

15h30 | O Papel do Judiciário e do Ministério Público na Regularização Fundiária Harmonização com o Plano Diretor, Controle ambiental, Segurança jurídica, evitando a judicialização desnecessária

Palestrante | a confirmar

16h30 | Talk Show

- . Itaquaquecetuba como Referência Nacional em Regularização Fundiária
- . Impacto social
- . Resultados

17h30 | Considerações finais

18h00 | Encerramento Oficial

Poderão ser acrescentados a esse conteúdo temas e assuntos previamente acordados entre as partes, as palestras e palestrantes podem ser alterados em caso de caso fortuito ou força maior



2º CONGRESSO DE **HABITAÇÃO** & Regularização Fundiária de Itaquaquecetuba

📅 19 A 20 DE MAIO

ITAQUAQUECETUBA - SP

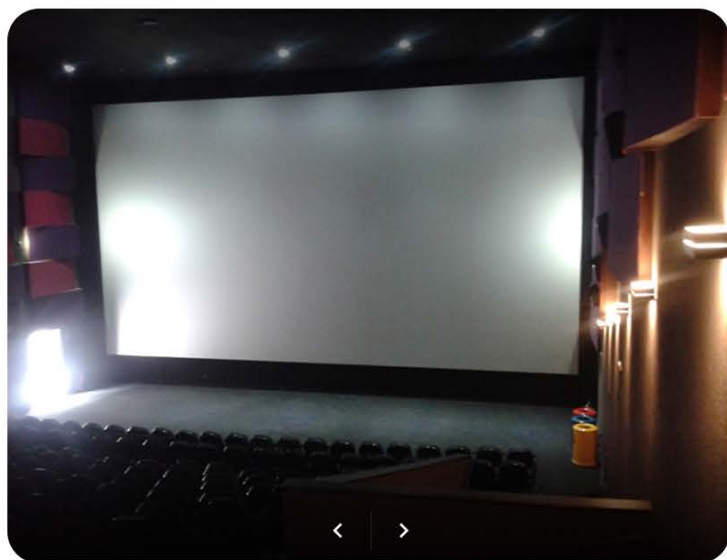


INFORMAÇÕES

2º CONGRESSO DE HABITAÇÃO & REGULARIZAÇÃO FUNDIÁRIA DE ITAQUAQUECETUBA

Data do Evento: 19 e 20 de maio de 2026

Cidade: Itaquaquecetuba – São Paulo



Local:

Moviecom Cinema Itaquaquecetuba no Shopping Pateo Itaquá, Av. Italo Adami, 1.809 - Vila Zeferina, Itaquaquecetuba – SP

Telefone: (11) 2470-6119

Duração: 02 dias

Carga horária: 16 horas de capacitação

Horários: período da manhã 08h00 as 12h00 e tarde das 14h00 às 18h00

Vagas: 200 vagas para participação no evento



2º CONGRESSO DE **HABITAÇÃO** & Regularização Fundiária de Itaquaquecetuba

📅 19 A 20 DE MAIO

ITAQUAQUECETUBA - SP

O QUE ESTÁ INCLUSO

Material de Apoio Exclusivo (bolsa, caneta, apostila física, brinde especial)

Networking com participantes e professores

Credenciamento

Conexões com palestrantes e participantes

PAGAMENTOS



Agência 1622-5 CC 25138-0
CNPJ 32.677.071/0001-10
Cartão de crédito em até 06x (+ taxa administrativa)
CHAVE PIX 32.677.071/0001-10

INSCRIÇÕES E INFORMAÇÕES

www.institutohabita.com.br
contato@institutohabita.com.br

Fone e Whatsapp
(41) 2018 0455

