

CURSO ONLINE

REGULARIZAÇÃO FUNDIÁRIA URBANA



100% ONLINE

20 e 21 de Janeiro



MINISTRADO POR

Dr. Pedro Dias

Procurador do Estado de Sergipe

Habita
Instituto

CURSO 100% ONLINE E AO VIVO REGULARIZAÇÃO FUNDIÁRIA URBANA

APRESENTAÇÃO

Em 2022, o Instituto Habita traz ao mercado seu novo Curso de Regularização Fundiária Urbana. Nossos especialistas estudaram caso a caso os desdobramentos após a aplicação da Lei 13.465/2017 e incluímos novos temas e assuntos, que com certeza farão a diferença na execução e na celeridade do procedimento da Regularização Fundiária.

Estamos trazendo uma experiência completa em relação a aplicação das normas e soluções cabíveis através de uma capacitação dinâmica e interativa.

Os participantes poderão sanar suas dúvidas em relação ao processo de Regularização Fundiária, serão apresentadas situações e desdobramentos referentes a temática, os quais poderão ser analisados e debatidos durante os dois dias de treinamento.

O treinamento dará acesso aos posicionamentos mais relevantes e recentes, sob a ótica da doutrina e da jurisprudência, no que tange ao processo de Regularização Fundiária Urbana.

O grupo Habita realiza os maiores eventos do Brasil em relação a Habitação (Congresso Brasileiro de Habitação Social e Agentes Públicos de Habitação, Seminário de Estudos Avançados em Regularização Fundiária, Fórum de Habitação do Rio Grande do Sul, Fórum de Habitação do Paraná), por isso, temos certeza, que reunimos a expertise necessária para entregar o melhor Curso de Regularização Fundiária Urbana do Brasil.


5 MOTIVOS PARA VOCÊ SE INSCREVER

- 

1. Aulas totalmente interativas e em tempo real
- 

2. Material de apoio exclusivo com conteúdo específico
- 

3. Os melhores especialistas do setor
- 

4. 100% online com a qualidade dos nossos cursos presenciais
- 

5. Tire todas as suas dúvidas AO VIVO, direto com o professor

Carga horária: 12 horas de curso

CURSO ONLINE

REGULARIZAÇÃO FUNDIÁRIA URBANA



100% ONLINE

20 e 21 de Janeiro



MINISTRADO POR

Dr. Pedro Dias

Procurador do Estado de Sergipe

Habita
Instituto

PÚBLICO-ALVO

- Agentes públicos dos setores de Habitação, Planejamento, Desenvolvimento Urbano, Obras, Administração e Assistência Social
- Advogados, Arquitetos, Engenheiros, Gestores da Administração Pública, Assistentes Sociais, entre outros profissionais que participem do desenvolvimento urbano e social das cidades, estados e do país

CARACTERIZAÇÃO DO CURSO

Tendo em vista a crescente demanda deste setor, o Instituto Habita desenvolveu um curso completo, com conteúdo programático voltado especificamente a Regularização Fundiária Urbana, onde o participante terá acesso a todos os passos para a efetivação do processo. Este curso é uma importante ferramenta para os profissionais ligados ao setor, os quais poderão agregar o conhecimento necessário para o desdobramento de ações ligadas a este instituto.



PALESTRANTE

Dr. PEDRO DIAS DE ARAÚJO

Especialista do Setor de Regularização Fundiária Urbana

- Procurador-Chefe da Procuradoria Especial de Assuntos Fundiários e Patrimônio Imobiliário do Estado do Sergipe
- Procurador do Estado de Sergipe
- Bacharel em Direito pela Universidade de Pernambuco (UFPE) 1998
- Pós-graduado em Direito Constitucional e Processual Civil pela UFS em 2001
- Curso de Extensão em Direito Norte-Americano (common Law) na George Washington DC, em convênio com o Instituto IUSLAW
- Mestre em Direito pela UFS em 2017
- Professor da Pós-Graduação da Estácio e da Fanese
- Palestrante do Instituto Habita

CURSO ONLINE

REGULARIZAÇÃO FUNDIÁRIA URBANA



100% ONLINE

20 e 21 de Janeiro



MINISTRADO POR

Dr. Pedro Dias

Procurador do Estado de Sergipe

Habita
Instituto

CONTEÚDO PROGRAMÁTICO

BASE LEGISLATIVA DO CURSO DE REGULARIZAÇÃO FUNDIÁRIA URBANA

- Lei 13.465, de 11 de julho de 2017 (Lei da REURB)
- Decreto 9.310, de 15 de março de 2018 (Decreto regulamentador)
- Lei 12.651, de 25 de maio de 2012 (Código Florestal)
- Lei 14.011, de 10 de junho de 2020 (Parcerias na REURB)
- Lei 14.118, de 12 de janeiro de 2021 (Casa Verde e Amarela)
- Lei 14.133, de 1º de abril de 2021 (nova lei de licitações)

NOVOS TEMAS!

- **Marco regulatório e desdobramentos das normas em vigor**
- Conceito, objetivos e modalidades da Regularização Fundiária
- **REURB Pós Covid**
- Etapas da REURB
- Legitimados para propor a Regularização Fundiária
- Principais instrumentos de Regularização Fundiária
- **Aspectos da Política de Regularização Fundiária**
- Consequências da Regularização Fundiária para as funções sociais da cidade, a cidadania e para os beneficiários
- Os novos Poderes do Município na REURB (Lei 13.465/17)
- Objetivos da REURB
- REURB- S e REURB-E
- Soluções extrajudiciais de conflitos no Processo de Regularização Fundiária
- Lei 13.865/2019 considerações sobre a nova Lei
- Projeto de Regularização Fundiária Urbana
- **Programa Casa Verde e Amarela**
- Compensações Urbanísticas / Compensações Ambientais / Termo de Compromisso
- Passo a passo da Desapropriação
- Arrecadação de Imóveis abandonados

CURSO ONLINE

REGULARIZAÇÃO FUNDIÁRIA URBANA



100% ONLINE

20 e 21 de Janeiro

MINISTRADO POR

Dr. Pedro Dias

Procurador do Estado de Sergipe



Habita
Instituto

- Legitimação de Posse x Legitimação Fundiária
- Áreas de Risco e APP's
- Planejamento Urbano / Planejamento Ambiental / Levantamento, Classificação e Programação de Prioridades / Realocação / ZEIS
- Demarcação Urbanística / Ocupações Irregulares / Instrumentos
- **Como fazer a Demarcação Urbanística**
- **Requisitos da CRF**
- **Finalização da REURB**

TREINAMENTO

Curso ministrado em ambiente virtual e totalmente ao vivo

- 02 dias de curso
- 12 horas de capacitação
- Horários: período da manhã das 09h às 12h e a tarde das 14h às 17h

INCLUSOS POR INSCRIÇÃO

- Apostila com conteúdo exclusivo do curso enviada ao participante através de email
- Acesso a Plataforma virtual de ensino durante toda a duração do curso
- Interação com o instrutor do curso em tempo real durante todo o curso ao vivo
- Certificado Digital de participação enviado por email

CURSO ONLINE

REGULARIZAÇÃO FUNDIÁRIA URBANA



100% ONLINE

20 e 21 de Janeiro



MINISTRADO POR

Dr. Pedro Dias





Procurador do Estado de Sergipe

Habita
Instituto

INVESTIMENTO

R\$ **1.690,00** (um mil seiscentos e noventa reais)

INSCRIÇÕES E INFORMAÇÕES

-  www.institutohabita.com.br
-  contato@institutohabita.com.br
-  Fone: (41) 3024-2848
-  Whatsapp: (41) 9 9506-9058

FORMA DE PAGAMENTO

O pagamento deverá ser realizado em parcela única, salvo negociação diferenciada, em nome de **Instituto Habita Do Brasil Treinamento Empresarial Ltda**, CNPJ 36.665.632/0001-11



Agência: 1622-5

Conta Corrente: 65000-5

 R. Lourenço Pinto, 196 – Centro | Curitiba-PR | CEP: 80010-160