



REURB WEEK



O MAIOR EVENTO
DE IMERSÃO EM **REURB** DO BRASIL



23 a 26
SETEMBRO 2024

FOZ DO IGUAÇU - PR

EVENTO HÍBRIDO | PRESENCIAL E ONLINE

REURB WEEK

O MAIOR EVENTO DE IMERSÃO EM REURB DO BRASIL



23 a 26
SETEMBRO 2024

FOZ DO IGUAÇU - PR
EVENTO HÍBRIDO | PRESENCIAL E ONLINE

institutohabita.com.br



APRESENTAÇÃO

O Instituto Habita sabe da importância e do impacto da **regularização fundiária** em todas as esferas da administração pública, a condução desse processo demanda um **conhecimento aprofundado** de várias especialidades distintas, que se tornam correlatas quando se instaura o **processo de regularização**.

Procurando sempre trazer ao alcance de todos, uma **capacitação direcionada e especializada**, o Instituto Habita sentiu a necessidade de se construir um evento para gerar um envolvimento através do **conhecimento**, das boas práticas geradas em todo o **território nacional** na realização do processo da regularização fundiária.

Nos dias **23 a 26 de setembro** realizaremos a “REURB WEEK”, um evento voltado a todas as áreas relacionadas no processo de REURB. O evento consiste em uma **imersão** em todas as matérias envolvidas no procedimento da regularização, trazendo ao participante a oportunidade de conhecer de perto o **trabalho dos profissionais** responsáveis por cada etapa do processo de regularização.

Através de um time seletivo de **especialistas**, a **REURB WEEK** proporcionará uma **experiência única** e objetiva em relação ao processo de **REURB**, esclarecendo e mostrando através do **compartilhamento do conhecimento**, a atuação de cada profissional dentro das etapas da REURB.

LOCAL



VIALE CATARATAS HOTEL
Av. das Cataratas, 2420
Vila Yolanda
CEP: 85853-000
Tel.: 45. 2105-7200
Foz do Iguaçu - Pr



PÚBLICO-ALVO

Agentes públicos que atuam direta ou indiretamente na habitação de interesse social,

Advogados, Assessores Jurídicos, Assistentes Sociais, Autoridades, Lideranças Sociais entre outros

IMERSÕES

- **Participação Social em REURB:**
- **Legitimados + Modalidade + Notificação + Cadastramento Social**
- **Legislação da REURB**, a competência do município e seus desdobramentos dentro do processo de regularização
- **Boas Práticas** em Projetos de REURB
- **Infraestrutura Essencial** na REURB, quais as boas práticas que podem e devem ser adotadas
- **Caracterização** de Imóveis da União e sua Regularização
- **Passo a Passo** que antecede a fase cartorária na REURB
- **Averbação** da **edificação** pós REURB e suas responsabilidades
- **Gestão pública** e regularização fundiária: Montando um orçamento e contratando a REURB

MOTIVOS PARA VOCÊ PARTICIPAR



EXCLUSIVIDADE

Único evento nesse formato disponível no mercado



ATUALIZAÇÃO

Conteúdo disponibilizado atualizado e revisado



TROCA DE EXPERIÊNCIAS

Encontro de profissionais do segmento



CREDIBILIDADE

Evento realizado pelo Instituto Habita, empresa pioneira no segmento



CERTIFICAÇÃO

participação reconhecida através de Certificado Digital



PALESTRANTES CONVIDADOS



Adivandro Rech

Procurador do Município de Caxias do Sul

- Mestre em Direito Ambiental pela Universidade de Caxias do Sul (2011)
- Especialista em Direito e Gestão Pública Municipal (2006) e Bacharel em Direito (1995) pela mesma instituição
- Procurador do Município de Caxias do Sul desde 2005, foi Secretário do Meio Ambiente da cidade de Caxias do Sul
- Presidente da ANAMMA-RS (Associação Nacional de Órgãos Municipais de Meio Ambiente do Estado do Rio Grande do Sul)
- Secretário Municipal do Planejamento de Caxias do Sul, professor universitário e consultor jurídico. Autor de diversos livros e artigos nas áreas ambiental e urbanística
- Atualmente, na condição de procurador do Município de Caxias do Sul, foi destacado para atuar na Procuradoria de Regularização Fundiária.



Francisco Filomeno

Mestre em Desenvolvimento Urbano

- Possui graduação em Direito pela Universidade Federal do Ceará (2006),
- Especialização em Políticas Públicas na Universidade Federal do Rio de Janeiro,
- Mestrado em Desenvolvimento Urbano pela Universidade Federal de Pernambuco (2008),
- Atuou como Advogado na Comissão de Direitos humanos na Assembleia Legislativa do Estado do Ceará,
- Atuou como Especialista em Políticas Públicas e Gestão Governamental do Estado do Rio de Janeiro,
- Atuou como Consultor na área de Regularização Fundiária,
- Atuou como pesquisador em regularização fundiária junto à UFERSA,
- Supervisor do Curso Nacional de Regularização Fundiária do Governo Federal
- Secretário Executivo da Secretaria de Habitação do Município de Fortaleza
- Atualmente é da Carreira de Desenvolvimento de Políticas Sociais do Governo Federal, atuando no Ministério das Cidades
- Palestrante do Instituto Habita



Samuel Cardoso

Coordenador Geral de Regularização Fundiária Urbana na Secretaria Nacional de Periferias do Ministério das Cidades

- Foi Analista de Infraestrutura (2008) no Ministério do Planejamento, Orçamento e Gestão, atuando na Secretaria de Patrimônio da União, onde por 5 anos ocupou o cargo de Coordenador-Geral de Incorporação do Patrimônio da União, com passagem pelo Ministério da Infraestrutura, atuando nos modais de Portos, como Chefe de Divisão de Patrimônio Imobiliário dos Portos Públicos, e Aeroportos como Coordenador-Geral de Patrimônio,
- Possui 15 anos de experiência em avaliação de bens imóveis da União, projetos de engenharia, laudos de inspeção predial, caracterização de imóveis e banco de dados, Engenheiro Civil (2002),
- Especialista em Gestão Master BIM pela UnB e em Gestão de Negócios Imobiliários pela FAMEESP e possui Certificação Internacional em Parcerias Público-Privadas - PPP (Foundation) pela APM, participou de diversos fóruns tais como; Conselho de Defesa Nacional, Câmara Técnica de Destinação e Regularização Fundiária de Terras Públicas Federais Rurais da extinta SERFAL, Conselho de Demarcadores de Áreas da União.



PALESTRANTES CONVIDADOS



María do Carmo Campos da Silva

Mestra em Planejamento do Desenvolvimento

- Possui graduação em Serviço Social e Ciências Sociais com ênfase em Antropologia pela Universidade Federal do Pará,
- Especialista em Metodologia e Projetos de Desenvolvimento Urbano Municipal pelo Instituto Brasileiro de Administração Municipal,
- Mestra em Planejamento do Desenvolvimento e doutoranda em Desenvolvimento Socioambiental pelo Núcleo de Altos Estudos Amazônicos da Universidade Federal do Pará é mediadora judicial voluntária pelo Tribunal de Justiça do Estado do Pará atuando, principalmente, em mediação de conflitos fundiários urbanos.
- Tem experiência na área de planejamento urbano, fortalecimento institucional municipal, habitação de interesse social e regularização fundiária urbana, com ênfase em mobilização e participação social e estudos socioeconômicos. Como mediadora judicial.
- É consultora individual pela UNESCO atuando em regularização fundiária de núcleo urbano tombado pelo IPHAN no município de Serra do Navio/AP e é consultora social no Programa Municipal de Saneamento e Macrodrenagem no município de Parauapebas/PA



Carlos Giovanni Fontana

Secretário do Urbanismo da cidade de Caxias do Sul

- Engenheiro civil graduado pela Universidade federal do rio grande do sul e Bacharel em Administração de empresas pela Universidade de Caxias do Sul.
- Tem especializações em Auditoria, Avaliações e Perícias de Engenharia, e em Projeto, Execução e Desempenho de Estruturas e Fundações.
- Atuou na Secretaria Municipal de Habitação por 10 anos, onde exerceu os cargos de Diretor de Departamento, Diretor Geral e Secretário.
- É Secretário do Urbanismo da cidade de Caxias do Sul desde fevereiro de 2023.



Angela Quirino Fabiana de Oliveira

Especialista em Direito Imobiliário e Direito Previdenciário

- Advogada desde 2001, especialista em Direito Imobiliário e Direito Previdenciário; Presidente da Comissão de Habitação da OAB de Itaquaquecetuba de 2010 até 30/06/2021.
- Estagiária (1997 a 2001) e Assessora Jurídica do Movimento Sem Terra Urbano da Região Leste da Grande São Paulo de 2001 até 2010;
- Assessora Parlamentar de 2001 até 2004;
- Diretora de Habitação da Secretaria Municipal de Habitação de Itaquaquecetuba de 2006 até 2010;
- Secretária Municipal de Habitação de Itaquaquecetuba de 04/01/2021 até 05/04/2024.



Ana Cristina Maia

Presidente do CORI-MG e da Comissão de Regularização Fundiária do IBRADIM

- Graduada em Direito pela Universidade Federal de Viçosa e Registradora de Imóveis na comarca de Mariana, MG, desde 2004.
- Atualmente ocupa a Presidência do Colégio Registral Imobiliário de Minas Gerais e da Comissão de Regularização Fundiária do IBRADIM.
- Mestranda em Direito Profissional pela Fundação Getúlio Vargas



PROGRAMAÇÃO REURB WEEK

23 Set | Seg - Dia 01

17h00 às 19h00	Credenciamento
19h30	Palestra de Abertura - A Regularização como importante instituto para o desenvolvimento social e econômico Presidente do Instituto Habita Lourenço Andreatta
20h00	Jantar de abertura
22h00	Encerramento das atividades do dia

24 Set | Ter - Dia 02

PERÍODO DA MANHÃ – OFICINAS

09h00	Participação Social em REURB <i>A importância do diagnóstico social e da mobilização comunitária como facilitadores do processo de REURB</i> Palestrante Convidada Maria do Carmo Campos da Silva
10h30	Legitimados + Modalidade + Notificação + Cadastramento Social <i>O sucesso da regularização fundiária depende da colaboração efetiva desses elementos, assegurando que o processo seja justo, inclusivo e capaz de atender às necessidades da população envolvida</i> Palestrante Convidada Maria do Carmo Campos da Silva
12h00	Intervalo Almoço

PERÍODO DA TARDE – BOAS PRÁTICAS

14h00	Projeto REURB Continuada <i>A utilização da REURB na geração de indicadores que possam auxiliar no trabalho da administração pública no atendimento da população. Uma imersão no case de sucesso do projeto vencedor do "Prêmio 21 de Agosto 2023"</i> Palestrante Convidada Angela Quirino
15h30	Coffee break
16h00	As Boas Práticas dentro do processo de REURB <i>Como viabilizar as ações do processo de REURB junto aos municípios e nos diversos setores envolvidos dentro da administração pública, a importância da participação dos setores jurídico, social e urbanístico</i> Palestrante Convidada Ana Cristina Maia
17h30	Encerramento das atividades do dia

25 Set | Qua - Dia 03

PERÍODO DA MANHÃ – OFICINAS

09h00	Legislação da REURB, a competência do município e seus desdobramentos dentro do processo de regularização <i>A legislação desempenha um papel crucial na REURB, fornecendo o arcabouço legal necessário para orientar e regular o processo. A importância da legislação nesse contexto é multifacetada e abrange diversos aspectos que podem ser adaptados a realidades diferentes.</i> Palestrante Convidado Adivandro Rech
10h30	Infraestrutura Essencial na REURB, quais as boas práticas que podem e devem ser adotadas <i>Para a transformação das áreas informais através da REURB, deve se contemplar a melhoria das condições habitacionais (pavimentação de vias, calçadas e áreas de convivência, etc...), se disponibilizar o acesso aos serviços de infraestrutura essenciais (rede de água potável, esgoto, energia elétrica, iluminação pública, coleta de lixo entre outros), de quem é essa responsabilidade dentro das modalidades? Qual o prazo? Quem assina o termo de compromisso das obras complementares? A CRF contempla essa obrigação?</i> Palestrante Convidado Adivandro Rech

REURB WEEK

O MAIOR EVENTO
DE IMERSÃO EM REURB DO BRASIL



23 a 26
SETEMBRO 2024

FOZ DO IGUAÇU - PR
EVENTO HÍBRIDO | PRESENCIAL E ONLINE

institutohabita.com.br



PROGRAMAÇÃO REURB WEEK

12h00	Intervalo Almoço
PERÍODO DA TARDE – BOAS PRÁTICAS	
14h00	Projeto Esse Terreno é Meu <i>Através de um projeto eficiente a cidade de Caxias do Sul, alcançou números expressivos na regularização fundiária do município, através de uma explanação técnica feita por um dos idealizadores do projeto, faremos uma imersão nas principais ações do projeto vencedor do "Prêmio 21 de Agosto de 2022"</i> Palestrante Convidado Carlos Giovanni Fontana
15h30	Coffee break
16h00	Caracterização de Imóveis da União e sua Regularização <i>A caracterização e a regularização de imóveis da União são processos complexos que envolvem vários aspectos legais, administrativos e técnicos</i> Palestrante Convidado Samuel Cardoso
17h30	Encerramento das atividades do dia

26 Set | Qui - Dia 04

PERÍODO DA MANHÃ – OFICINAS

09h00	Passo a Passo que antecede a fase cartorária na REURB <i>Quais os caminhos que devem ser adotados para que a fase cartorária tenha êxito e celeridade</i> Palestrante Convidado Francisco Filomeno
10h30	Regularização Fundiária de Áreas da União <i>A Regularização Fundiária de Áreas da União é um processo destinado a legalizar a ocupação e uso de terras públicas federais</i> Palestrante Convidado Francisco Filomeno
12h00	Intervalo Almoço

PERÍODO DA TARDE – BOAS PRÁTICAS

14h00	Averbação da edificação pós REURB <i>As responsabilidades que podem recair sobre o município na averbação da edificação, quais as possibilidades e boas práticas que envolvem esse procedimento</i> Palestrante Convidada Ana Cristina Maia
15h30	Coffee break
15h45	Gestão pública e regularização fundiária: Montando um orçamento e contratando a REURB <i>Para a gestão pública e a regularização fundiária, especialmente na contratação de uma empresa especializada em Regularização Fundiária Urbana (REURB), é essencial seguir alguns passos estratégicos para garantir a eficiência do processo.</i> Palestrante Convidado Francisco Filomeno
17h00	Encerramento

* A organização do evento reserva-se o direito de modificar temas da programação divulgada, horários de palestras e palestrantes, sem aviso prévio, por questões e razões de ordem superveniente

REURB WEEK

O MAIOR EVENTO
DE IMERSÃO EM REURB DO BRASIL



23 a 26
SETEMBRO 2024

FOZ DO IGUAÇU - PR
EVENTO HÍBRIDO | PRESENCIAL E ONLINE

institutohabita.com.br



TREINAMENTO

Curso ministrado **presencialmente** e transmitido **100% ao vivo online**

- . **04 dias** de curso
- . **26 horas** de capacitação

Horários

- . Dia 01 das 16h00 às 22h00
- . Dias 02 a 04 Período da manhã das **09h00** às **12h00** e a tarde das **14h00** às **17h30**



CARGA HORÁRIA
26 horas

INVESTIMENTO

MODALIDADE PRESENCIAL

R\$ 5.190,00 (cinco mil cento e noventa)

MODALIDADE ONLINE

R\$ 3.990,00 (três mil novecentos e noventa)

EXPERIÊNCIA

	PRESENCIAL	ONLINE
Credenciamento	✓	✗
Acesso às palestras presenciais em plenária	✓	✗
Material de apoio exclusivo	✓	✗
Networking com participantes	✓	✗
Networking com professores	✓	✗
Networking digital	✗	✓
Jantar de abertura do evento	✓	✗
Almoço	✓	✗
Coffee-break	✓	✗
Material digital disponível no app NPEvents	✓	✓
Certificado digital de participação	✓	✓

FORMA DE PAGAMENTO

O pagamento deverá ser realizado em parcela única, salvo negociação diferenciada, em nome de

INSTITUTO HABITA DO BRASIL TREINAMENTO EMPRESARIAL LTDA

CNPJ: 36.665.632/0002-00

ENDEREÇO: AV JOSE MARIA DE BRITO, 1707 | BAIRRO: MONJOLO | FOZ DO IGUAÇU/PR | CEP: 85.864-320

Banco do Brasil

Agência 1622-5

Conta-Corrente n.º 23.940-2

INSCRIÇÕES E INFORMAÇÕES

www.institutohabita.com.br

contato@institutohabita.com.br

Fone/Whatsapp 41 3778-1860