



MASTERCLASS EM
**PLANEJAMENTO
E DESENVOLVIMENTO
URBANO E HABITACIONAL**

ESTRATÉGIAS EFICAZES PARA O DESENVOLVIMENTO URBANO E POLÍTICAS HABITACIONAIS



02 E 03 - JULHO

RIO DE JANEIRO - RJ

EVENTO PRESENCIAL



Mais informações

41 3778-1860



Visite nosso site

institutohabita.com.br

MASTERCLASS EM

PLANEJAMENTO E DESENVOLVIMENTO URBANO E HABITACIONAL

ESTRATÉGIAS EFICAZES PARA O DESENVOLVIMENTO URBANO E POLÍTICAS HABITACIONAIS



02 E 03 - JULHO

RIO DE JANEIRO - RJ

EVENTO PRESENCIAL

institutohabita.com.br



APRESENTAÇÃO

A **Masterclass de Habitação e Planejamento Urbano: Estratégias Eficazes para o Desenvolvimento Urbano e Políticas Habitacionais** oferece uma **visão abrangente e estratégica** sobre o papel **crucial** do planejamento urbano e das políticas habitacionais no desenvolvimento das cidades. Com o crescimento acelerado das áreas urbanas e o aumento das desigualdades sociais, o planejamento eficiente e a promoção de políticas habitacionais inclusivas tornaram-se **pilares essenciais** para a construção de cidades mais **justas, resilientes e sustentáveis**.

Durante a Masterclass serão exploradas as **maneiras** de se construir uma política habitacional **eficaz** baseada no planejamento urbano das cidades.

Os participantes poderão **sanar** suas dúvidas em relação a implantação de políticas habitacionais, bem como **conhecer** as aplicações voltadas a essa temática, através das **explicações** voltadas aos temas, essa Masterclass dará acesso aos posicionamentos **mais relevantes e recentes**, sob a ótica da doutrina e da jurisprudência nacional.

O Instituto Habita realiza os **maiores eventos** do **Brasil** em relação a Habitação Social e Desenvolvimento Urbano (**Congresso Brasileiro de Habitação Social e Agentes Públicos de Habitação, Seminário de Estudos Avançados em Regularização Fundiária, Fórum de Habitação do Rio Grande do Sul, Fórum de Habitação do Paraná e REURB Week**), por isso temos a **certeza**, que reunimos a **expertise necessária** para entregar um **conteúdo técnico** aliado a **execução prática** dentro da administração pública.

LOCAL

RIO DE JANEIRO-RJ

HOTEL: EM BREVE



MOTIVOS PARA VOCÊ PARTICIPAR



EXCLUSIVIDADE

Formato de curso único e exclusivo do Instituto Habita



ATUALIZAÇÃO

Conteúdo disponibilizado atualizado e revisado



TROCA DE EXPERIÊNCIAS

Encontro de profissionais do segmento



CREDIBILIDADE

Evento realizado pelo Instituto Habita, empresa pioneira no segmento



CERTIFICAÇÃO

Participação reconhecida através de Certificado



INTERAÇÃO

Tire todas as suas dúvidas, direto com o professor

PÚBLICO-ALVO

Agentes públicos dos setores de Habitação, Planejamento, Desenvolvimento Urbano, Obras, Administração, Jurídico e Assistência Social

Advogados, Arquitetos, Engenheiros, Gestores da Administração Pública, Assistentes Sociais, entre outros profissionais que participem do desenvolvimento urbano e social das cidades, estados e do país

Temas da Masterclass

- Políticas de Habitação Social
- Regularização Fundiária
- Acesso ao Financiamento Habitacional
- Parcerias Público-Privadas (PPPs) em Habitação
- Função do planejamento no desenvolvimento das cidades
- Planejamento urbano e gestão de riscos

MASTERCLASS EM

PLANEJAMENTO E DESENVOLVIMENTO URBANO E HABITACIONAL

ESTRATÉGIAS EFICAZES PARA O DESENVOLVIMENTO
URBANO E POLÍTICAS HABITACIONAIS



02 E 03 - JULHO

RIO DE JANEIRO - RJ

EVENTO PRESENCIAL

institutohabita.com.br



A MASTERCLASS

Esta **Masterclass** abrange e explora os fundamentos **teóricos** e **práticos, essenciais** para **compreender** e **abordar** os desafios contemporâneos relacionados à habitação e o planejamento urbano dentro das cidades. Através de uma **imersão completa** no tema, você terá acesso aos **marcos legais** e **institucionais** e analisará estratégias **inovadoras** para promover o acesso ao desenvolvimento pleno envolvendo o planejamento urbano e a habitação social. Este treinamento oferece um conteúdo **dinâmico** para discutir questões urbanas, participar de análises de casos e explorar soluções sustentáveis, preparando os participantes para colocar em prática ações que tenham **eficiência** e **celeridade** dentro da administração pública.

Tendo em vista a **relevância** deste tema, o Instituto Habita desenvolveu um **conteúdo completo** envolvendo a “**Habitação e Planejamento Urbano**”, através de temáticas correlatas, vamos proporcionar ao participante uma base **legal** e **técnica** para que possa desenvolver ações voltadas a execução de políticas habitacionais junto ao planejamento urbano.



PALESTRANTE



Dra. Rossella Rossetto

Arquiteta e Urbanista

- Formada na PUCCAMP (1979), com especialização em planejamento urbano na Universidade de Roma (1982), mestrado (1993) e doutorado pela FAUUSP (2003).
- Membro do Conselho Consultivo do IAB SP e da diretoria do Instituto Casa da Cidade.
- Trabalha na Secretaria de Urbanismo e Licenciamento da Prefeitura de São Paulo
- Trabalhou na Secretaria de Habitação e na chefia de gabinete da Secretaria de Cultura (2016).
- Foi membra da equipe de redação, na Câmara Municipal de São Paulo, do Plano Diretor Estratégico de 2014, 2002 e da Lei de uso e ocupação do solo de 2004.
- Consultora pela Unesco/Habitat do Plano de Habitação de Angola (2010) e coordenadora executiva do Plano Nacional de Habitação para o Ministério das Cidades (2009).
- Participou da elaboração de vários planos diretores e de habitação, como os de Nova Iguaçu (RJ), Carapicuíba (SP) e Salvador (BA).
- Foi professora na Universidade São Judas (1995-1999) e em cursos de pós-graduação, entre eles, o de Gestão de Cidades da Uninove
- Palestrante do Instituto Habita

MASTERCLASS EM

PLANEJAMENTO E DESENVOLVIMENTO URBANO E HABITACIONAL

ESTRATÉGIAS EFICAZES PARA O DESENVOLVIMENTO
URBANO E POLÍTICAS HABITACIONAIS



02 E 03 - JULHO

RIO DE JANEIRO - RJ

EVENTO PRESENCIAL

institutohabita.com.br



CONTEÚDO PROGRAMÁTICO*

- Política Urbana no Brasil
- Lei nº 10.257/2001 (Estatuto da Cidade)
- Porque os municípios devem atuar na área habitacional (breve relato da base legal e das atribuições dos entes federados)
- Marco legal do Sistema Nacional de Habitação de Interesse Social 11.124/2005
- Necessidades Habitacionais, conceito de déficit e inadequação
- Instrumentos do Estatuto da Cidade e Política Habitacional
- Regularização fundiária e habitação
- Capacidade Institucional e Política Habitacional: bases para um programa municipal
- Diagnóstico da situação habitacional (identificação dos problemas, dos agentes no território e dos recursos disponíveis)
- Aluguel Social
- Melhoria Habitacional
- Habitação e cidade: relação indissociável
- Importância dos planos diretores e de outros instrumentos urbanísticos na interação com a moradia
- Desafios a serem enfrentados
- Quais os principais desafios para que se possa atuar na questão habitacional
- Função do planejamento no desenvolvimento das cidades
- Planejamento urbano e gestão de riscos

* A Organização do Evento reserva-se o direito de modificar temas e programação divulgada, sem aviso prévio, por questões e razões de ordem superveniente.

MASTERCLASS EM

PLANEJAMENTO E DESENVOLVIMENTO URBANO E HABITACIONAL

ESTRATÉGIAS EFICAZES PARA O DESENVOLVIMENTO
URBANO E POLÍTICAS HABITACIONAIS



02 E 03 - JULHO

RIO DE JANEIRO - RJ

EVENTO PRESENCIAL

institutohabita.com.br



TREINAMENTO

Masterclass **Presencial**

- 02 dias de masterclass
- 16 horas de capacitação

Horários

08h00 às 09h00 - Credenciamento (primeiro dia)

09h00 às 12h00 - Aula

12h00 às 13h00 - Almoço

13h00 às 15h00 - Aula

15h00 às 15h30 - Coffee break

15h30 às 18h00 - Aula



CARGA HORÁRIA
16 horas

INVESTIMENTO

R\$ R\$ 3.890,00 (três mil oitocentos e noventa reais)

INCLUSO NO INVESTIMENTO

PRESENCIAL

Material didático com conteúdo exclusivo



Certificado digital



Almoço



Coffee Break



FORMA DE PAGAMENTO

O pagamento deverá ser realizado em parcela única, salvo negociação diferenciada, em nome de
INSTITUTO HABITA DO BRASIL TREINAMENTO EMPRESARIAL LTDA
CNPJ: 36.665.632/0001-11

Banco do Brasil

Agência 1622-5

Conta-Corrente n.º 65.000-5

INSCRIÇÕES E INFORMAÇÕES

www.institutohabita.com.br

contato@institutohabita.com.br

Fone/Whatsapp 41 3778-1860