

# Curso de **Regularização Fundiária Urbana**

**NOVO CURSO 2023!**

Conteúdo atualizado com a Legislação em vigor

**28 e 29 de junho de 2023  
Belo Horizonte - MG**



**FORMATO  
PRESENCIAL**

**O CURSO MAIS  
COMPLETO DO BRASIL**

**VAGAS  
LIMITADAS**

**Garanta já a sua**

**HABITA  
INSTITUTO**

*Palestrante*

**Francisco Filomeno de Abreu Neto**

[institutohabita.com.br](http://institutohabita.com.br)

# Curso de Regularização Fundiária Urbana

NOVO CURSO 2023! Conteúdo atualizado com a Legislação em vigor

28 e 29 de junho de 2023 - Belo Horizonte - MG

O CURSO MAIS COMPLETO DO BRASIL



FORMATO PRESENCIAL



Francisco Filomeno de Abreu Neto  
Palestrante

VAGAS LIMITADAS | Garanta já a sua

## NOVOS TEMAS!

- REURB na prática
- Passo a passo da Desapropriação
- Arrecadação de Imóveis abandonados
- Como fazer a Demarcação Urbanística
- Requisitos da CRF

## APRESENTAÇÃO

Em 2023, o Instituto Habita traz ao mercado seu novo Curso de Regularização Fundiária Urbana. Nossos especialistas estudaram caso a caso os desdobramentos após a aplicação da Lei 13.465/2017 e incluímos novos temas e assuntos, que com certeza farão a diferença na execução e na celeridade do procedimento da Regularização Fundiária.

Estamos trazendo uma experiência completa em relação a aplicação das normas e soluções cabíveis através de uma capacitação dinâmica e interativa.

Os participantes poderão sanar suas dúvidas em relação ao processo de Regularização Fundiária, serão apresentadas situações e desdobramentos referentes a temática, os quais poderão ser analisados e debatidos durante os dois dias de treinamento.

O treinamento dará acesso aos posicionamentos mais relevantes e recentes, sob a ótica da doutrina e da jurisprudência, no que tange ao processo de Regularização Fundiária Urbana.

O grupo Habita realiza os maiores eventos do Brasil em relação a Habitação (Congresso Brasileiro de Habitação Social e Agentes Públicos de Habitação, Seminário de Estudos Avançados em Regularização Fundiária, Fórum de Habitação do Rio Grande do Sul, Fórum de Habitação do Paraná), por isso, temos certeza, que reunimos a expertise necessária para entregar o melhor Curso de Regularização Fundiária Urbana do Brasil.

## MOTIVOS PARA VOCÊ PARTICIPAR



1. Material de apoio exclusivo com conteúdo específico



2. Os melhores especialistas do setor



4. CARGA HORÁRIA 16 horas de Capacitação



# Curso de Regularização Fundiária Urbana

NOVO CURSO 2023! Conteúdo atualizado com a Legislação em vigor

28 e 29 de junho de 2023 - Belo Horizonte - MG

O CURSO MAIS COMPLETO DO BRASIL



FORMATO PRESENCIAL



Francisco Filomeno de Abreu Neto  
Palestrante

VAGAS LIMITADAS | Garanta já a sua

## PÚBLICO ALVO

- Agentes públicos dos setores de Habitação, Planejamento, Desenvolvimento Urbano, Obras, Administração e Assistência Social
- Advogados, Arquitetos, Engenheiros, Gestores da Administração Pública, Assistentes Sociais, entre outros profissionais que participem do desenvolvimento urbano e social das cidades, estados e do país

## O CURSO

Tendo em vista a crescente demanda deste setor, o Instituto Habita desenvolveu um curso completo, com conteúdo programático voltado especificamente a Regularização Fundiária Urbana, onde o participante terá acesso a todos os passos para a efetivação do processo. Este curso é uma importante ferramenta para os profissionais ligados ao setor, os quais poderão agregar o conhecimento necessário para o desdobramento de ações ligadas a este instituto.

## PALESTRANTE

### FRANCISCO FILOMENO DE ABREU NETO

- Possui graduação em Direito pela Universidade Federal do Ceará (2006),
- Especialização em Políticas Públicas na Universidade Federal do Rio de Janeiro,
- Mestrado em Desenvolvimento Urbano pela Universidade Federal de Pernambuco (2008),
- Atuou como Advogado na Comissão de Direitos humanos na Assembleia Legislativa do Estado do Ceará,
- Atuou como Especialista em Política Públicas e Gestão Governamental do Estado do Rio de Janeiro,
- Atuou como Consultor na área de Regularização Fundiária,
- Atuou como pesquisador em regularização fundiária junto à UFERSA,
- Supervisor do Curso Nacional de Regularização Fundiária do Governo Federal
- Atualmente é da Carreira de Desenvolvimento de Políticas Sociais do Governo Federal, atuando como Secretário Executivo da Secretaria de Habitação do Município de Fortaleza
- Palestrante do Instituto Habita



# Curso de Regularização Fundiária Urbana

NOVO CURSO 2023! Conteúdo atualizado com a Legislação em vigor

28 e 29 de junho de 2023 - Belo Horizonte - MG

O CURSO MAIS COMPLETO DO BRASIL



FORMATO PRESENCIAL



Francisco Filomeno de Abreu Neto  
Palestrante

VAGAS LIMITADAS | Garanta já a sua

## CONTEÚDO PROGRAMÁTICO

### BASE LEGISLATIVA DO CURSO DE REGULARIZAÇÃO FUNDIÁRIA URBANA

- Lei 13.465, de 11 de julho de 2017 (Lei da REURB)
- Decreto 9.310, de 15 de março de 2018 (Decreto regulamentador)
- Lei 12.651, de 25 de maio de 2012 (Código Florestal)
- Lei 14.011, de 10 de junho de 2020 (Parcerias na REURB)

### NOVOS TEMAS!!

#### MARCO REGULATÓRIO E DESDOBRAMENTOS DAS NORMAS EM VIGOR

- Conceito, objetivos e modalidades da Regularização Fundiária
- Etapas da REURB
- Legitimados para propor a Regularização Fundiária
- Principais instrumentos de Regularização Fundiária

#### ASPECTOS DA POLÍTICA DE REGULARIZAÇÃO FUNDIÁRIA

- Consequências da Regularização Fundiária para as funções sociais da cidade, a cidadania e para os beneficiários
- Os novos Poderes do Município na REURB (Lei 13.465/17)
- Objetivos da REURB
- REURB- S e REURB-E
- Soluções extrajudiciais de conflitos no Processo de Regularização Fundiária
- Lei 13.865/2019 considerações sobre a nova Lei
- Projeto de Regularização Fundiária Urbana
- Compensações Urbanísticas / Compensações Ambientais / Termo de Compromisso
- Passo a passo da Desapropriação
- Arrecadação de Imóveis abandonados
- Legitimação de Posse x Legitimação Fundiária
- Áreas de Risco e APP's
- Planejamento Urbano / Planejamento Ambiental / Levantamento, Classificação e Programação de Prioridades / Realocação / ZEIS
- Demarcação Urbanística / Ocupações Irregulares / Instrumentos
- Como fazer a Demarcação Urbanística
- Requisitos da CRF
- Finalização da REURB



# Curso de Regularização Fundiária Urbana

NOVO CURSO 2023! Conteúdo atualizado com a Legislação em vigor

28 e 29 de junho de 2023 - Belo Horizonte - MG

O CURSO MAIS COMPLETO DO BRASIL



FORMATO PRESENCIAL



Francisco Filomeno de Abreu Neto  
Palestrante

VAGAS LIMITADAS | Garanta já a sua

## TREINAMENTO

- Curso Ministrado Presencialmente
- 2 dias de curso
- Horários:  
Período da manhã das 08h às 12h  
Período da tarde das 14h às 18h
- 16 horas de capacitação

## INVESTIMENTO

**R\$ 3.290,00** (TRÊS MIL DUZENTOS E NOVENTA REAIS)

## INCLUSO POR INSCRIÇÃO PRESENCIAL

- Apostila com conteúdo exclusivo do curso
- Material de apoio (caneta, bloco e pasta)
- Interação com o instrutor durante toda a duração do curso
- Certificado de Participação do Curso com duração de 16 horas

## DATA E LOCAL

28 E 29 DE JUNHO DE 2023

LOCAL: EM BREVE

## FORMA DE PAGAMENTO

O pagamento deverá ser realizado em parcela única, salvo negociação diferenciada, em nome de Instituto Habita Do Brasil Treinamento Empresarial Ltda, CNPJ 36.665.632/0001-11  
INSTITUTO HABITA DO BRASIL TREINAMENTO EMPRESARIAL LTDA



**BANCO DO BRASIL**

Agência 1622-5 | CC 65000-5

[www.institutohabita.com.br](http://www.institutohabita.com.br)

[contato@institutohabita.com.br](mailto:contato@institutohabita.com.br)

41 3024 2848

R. Dep. Heitor Alencar Furtado, 3350 - Sala 901 - Campo Comprido - Curitiba - PR - 81200-528

